



FIERA MILANO

FIERA MILANO: IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE APPROVA LA RELAZIONE FINANZIARIA SEMESTRALE AL 30 GIUGNO 2019¹ E RIVEDE AL RIALZO IL TARGET DI EBITDA PER IL 2019

La performance positiva del business del semestre e la prevedibile evoluzione della gestione nella seconda parte dell'anno consentono di rivedere al rialzo la previsione di EBITDA per il 2019 in un range di 96-100 milioni di euro, rispetto al precedente di 84-88 milioni

Primo semestre 2019:

- **Ricavi:** 153,9 milioni di euro rispetto a 157,7 milioni nel primo semestre 2018 e 133,9 milioni nel primo semestre 2017, periodo comparabile per calendario fieristico
- **EBITDA:** 62,4 milioni di euro (di cui 24,2 milioni relativi all'impatto IFRS 16) rispetto a 46,1 milioni nel primo semestre del 2018 e 11,9 milioni nel primo semestre 2017
- **Risultato netto:** 24,1 milioni di euro (di cui -2,2 milioni relativi all'impatto IFRS 16) rispetto a 31,7 milioni nel primo semestre del 2018 e 5,6 milioni nel primo semestre 2017

Milano, 31 luglio 2019. Il Consiglio di Amministrazione di Fiera Milano S.p.A., riunitosi oggi sotto la presidenza di Lorenzo Caprio, ha approvato la Relazione finanziaria semestrale al 30 giugno 2019.

L'Amministratore Delegato e Direttore Generale di Fiera Milano, Fabrizio Curci, ha commentato: "Nel primo semestre le aree di business sono tutte in crescita rispetto al 2017, periodo comparabile per calendario fieristico. Migliora la performance commerciale come dimostrato anche dall'ultima edizione di Tuttofood. Questi elementi, uniti ad una maggior penetrazione dei servizi e ad un'ottima performance del business congressuale, hanno contribuito ad una forte generazione di cassa, leva fondamentale per le recenti acquisizioni quali MADE Eventi, organizzatrice di MADE expo, e il marchio Cartoomics. Tutti questi fattori, unitamente ad una forte performance attesa nel quarto trimestre, ci permettono di rivedere al rialzo il target di EBITDA per il 2019".

■ RISULTATI DEL SEMESTRE

Si ricorda che l'attività del Gruppo presenta connotazioni di stagionalità per la presenza di manifestazioni fieristiche a cadenza biennale e pluriennale. Peraltro, l'assenza di manifestazioni fieristiche nei mesi di luglio e agosto e la presenza delle attività a partire dal mese di settembre rendono poco comparabili i risultati economici-patrimoniali del primo e del secondo semestre dell'esercizio.

¹ I valori economici, patrimoniali e finanziari del primo semestre 2019 recepiscono gli effetti del nuovo principio contabile IFRS 16 sulla contabilizzazione dei contratti di leasing, relativi principalmente ai contratti di locazione dei quartieri espositivi e del centro congressuale. L'applicazione del principio contabile non ha comportato la riesposizione dei periodi precedenti posti a confronto (*modified retrospective approach*).



FIERA MILANO

I **Ricavi delle vendite e prestazioni** ammontano a 153,9 milioni di euro rispetto a 157,7 milioni del primo semestre del precedente esercizio, principalmente per effetto del diverso calendario fieristico in Italia, che includeva nel 2018 The Innovation Alliance e Mostra Convegno Expocomfort, in buona parte compensato dalla presenza della mostra biennale Tuttofood e dal generale positivo andamento del business fieristico e congressuale. Si ricorda che nel primo semestre 2017, periodo comparabile per calendario fieristico, i Ricavi sono stati pari a 133,9 milioni di euro.

L'**EBITDA** è pari a 62,4 milioni di euro rispetto a 46,1 milioni registrati nel primo semestre 2018. Al netto dell'effetto derivante dall'applicazione del principio contabile IFRS 16, pari a 24,2 milioni di euro, la variazione tiene conto del positivo andamento della performance commerciale che ha compensato sensibilmente i citati effetti del calendario fieristico. Nel primo semestre 2017 l'EBITDA è stato pari a 11,9 milioni di euro.

L'**EBIT** è pari a 39,6 milioni di euro rispetto a 43,1 milioni del primo semestre 2018 e riflette l'impatto derivante dall'IFRS 16 (4,0 milioni di euro) e l'andamento dell'EBITDA. Nel primo semestre 2017 l'EBIT è stato pari a 8,4 milioni di euro.

Il **Risultato netto** ammonta a 24,1 milioni di euro, di cui -2,2 milioni relativi all'impatto IFRS 16, rispetto a 31,7 milioni del primo semestre 2018 e 5,6 milioni di euro nel primo semestre 2017.

■ **RISULTATI PER SETTORE OPERATIVO**

Nel semestre si sono svolte nei quartieri fieristici di **fieramilano** e **fieramilanocity** 26 manifestazioni, 2 manifestazione fuori quartiere e 23 eventi congressuali con annessa area espositiva, per un totale di 864.345 metri quadrati netti espositivi, rispetto a 995.345 dello stesso periodo del 2018. Il numero degli espositori è passato da 17.550 nel primo semestre 2018 a 15.465 nel primo semestre 2019. All'estero si sono tenute 13 manifestazioni (12 nel primo semestre 2018), per un totale di 171.225 metri quadrati netti espositivi (148.955 metri quadrati nel primo semestre 2018) e 4.615 espositori (3.075 nel primo semestre 2018).

I Ricavi delle vendite e prestazioni, ante elisioni per scambi tra settori, ammontano a 159,3 milioni di euro rispetto a 163,0 milioni del primo semestre 2018.

- Il settore **Attività fieristiche Italia** registra Ricavi pari a 129,2 milioni di euro (138,6 milioni nel primo semestre 2018). L'EBITDA è pari a 52,3 milioni di euro (43,0 milioni nel primo semestre 2018) e beneficia dell'impatto relativo al principio contabile IFRS 16, pari a 22,2 milioni di euro. L'EBIT è pari a 32,2 milioni di euro (41,1 milioni nel primo semestre 2018).
- Il settore **Attività fieristiche Estero** registra Ricavi per 3,1 milioni di euro, in crescita rispetto a 2,7 milioni nel primo semestre 2018 principalmente per la presenza della manifestazione biennale Reatech in Brasile. L'EBITDA è pari a 2,5 milioni di euro (era pari a 1,8 milioni nel primo semestre 2018) e beneficia dei migliori risultati della joint venture cinese. L'EBIT è pari a 2,3 milioni di euro (1,6 milioni nel primo semestre 2018).
- Il settore **Media** registra Ricavi per 5,8 milioni di euro rispetto a 6,2 milioni del primo semestre 2018 in relazione a minori ricavi da affissioni per l'assenza di Mostra Convegno Expocomfort. L'EBITDA è pari a 0,8 milioni di euro rispetto a 0,7 milioni nel primo semestre 2018 grazie ad azioni di ottimizzazione dei costi di produzione delle testate. L'EBIT è pari a 0,7 milioni di euro (0,5 milioni nel primo semestre 2018).



FIERA MILANO

- Il settore **Congressi** registra Ricavi per 21,2 milioni di euro, in crescita rispetto a 15,5 milioni del primo semestre 2018 grazie alla presenza di importanti congressi internazionali come il Congresso Mondiale di Dermatologia e il Congresso sulla Radioterapia. L'EBITDA è pari a 6,8 milioni di euro (0,6 milioni nel primo semestre 2018) e beneficia anche dell'impatto relativo al principio contabile IFRS 16, pari a 1,9 milione di euro. L'EBIT è pari a 4,4 milioni di euro (-0,1 milioni nel primo semestre 2018).

■ **POSIZIONE FINANZIARIA NETTA**

La posizione finanziaria netta al 30 giugno 2019, ante effetti IFRS 16, presenta una disponibilità finanziaria netta di 58,0 milioni di euro rispetto a 23,7 milioni di euro al 31 dicembre 2018. Tale miglioramento è conseguente al cash flow positivo generato dall'attività operativa del semestre e dagli acconti incassati per le manifestazioni previste nei mesi successivi, parzialmente compensato dalla distribuzione dei dividendi.

L'indebitamento finanziario netto comprensivo della *lease liability* IFRS 16 ammonta a 431,3 milioni di euro.

■ **EVENTI AVVENUTI NEL CORSO DEL SEMESTRE**

In data 29 maggio 2019 Fiera Milano ha sottoscritto con la controllante Ente Autonomo Fiera Internazionale di Milano – titolare di una partecipazione pari al 63,821% del capitale sociale – un accordo recante talune modifiche al contratto di locazione in essere tra le medesime parti, rispettivamente in qualità di conduttore e locatore, avente a oggetto il quartiere fieristico di Milano (**fieramilanocity**). L'accordo modificativo prevede, con efficacia a partire dal 1° giugno 2019: (a) una **riduzione per un importo di 1,5 milioni di euro all'anno del canone originario di locazione che era pari a 2,9 milioni di euro all'anno**, nonché (b) l'esclusione di talune aree del polo fieristico di Milano principalmente adibite a parcheggio.

Nell'ambito del piano di **razionalizzazione della struttura societaria di Gruppo**, in data 6 giugno 2019, è stato stipulato l'atto di fusione per incorporazione inversa della controllata brasiliana Eurofairs International Consultoria e Participações Ltda nella propria controllata al 100% CIPA Fiera Milano Publicações e Eventos Ltda.

■ **EVENTI SUCCESSIVI ALLA CHIUSURA DEL SEMESTRE**

In data 17 luglio 2019 Fiera Milano ha sottoscritto un contratto preliminare vincolante per l'**acquisizione del 60% della società MADE Eventi S.r.l.** ("MADE eventi").

MADE eventi organizza, nel quartiere fieristico di Rho di Fiera Milano, MADE expo, fiera biennale internazionale dell'architettura e delle costruzioni dedicata a progettisti, imprese, buyer e operatori specializzati. Il prezzo di acquisto concordato per il 60% della società MADE eventi è fissato in 1,86 milioni di euro. Il prezzo prevede l'assenza di debiti finanziari della società acquisita. La sottoscrizione dell'accordo di compravendita è prevista entro la fine del mese di ottobre 2019.

In data 9 luglio 2019 è stato **acquisito il marchio di manifestazione Cartoomics** nel settore del fumetto, gaming ed entertainment. Il prezzo di acquisto è stato pari a 320 migliaia di euro.



FIERA MILANO

■ **PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELLA GESTIONE**

I risultati della gestione del primo semestre, in particolare del secondo trimestre, sono stati superiori alle aspettative. Con riferimento alla seconda parte dell'anno, si ricorda che il terzo trimestre sarà caratterizzato dalla consueta sospensione delle manifestazioni nei mesi estivi, tipica del settore di riferimento, e dal posticipo di una importante manifestazione semestrale al mese di ottobre. Si stima un andamento del quarto trimestre molto positivo, anche grazie alla presenza della manifestazione biennale direttamente organizzata, Host, che si prevede possa raggiungere una nuova edizione record.

I risultati conseguiti nel primo semestre e l'andamento atteso della gestione nella restante parte dell'anno consentono di rivedere al rialzo la previsione dell'EBITDA per l'intero 2019 in un range di 96-100 milioni di euro, rispetto a quello precedentemente comunicato di 84-88 milioni.

Il Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Marco Pacini, dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154-bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato stampa corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

CONFERENCE CALL

Si comunica che alle ore 17:00 (CET) di oggi, mercoledì 31 luglio, si terrà una conference call durante la quale il management di Fiera Milano presenterà i risultati consolidati del primo semestre 2019. Per partecipare alla conference call sarà sufficiente comporre uno dei seguenti numeri:

+39 02 805 88 11 (Italia)

+44 1 212818003 (UK)

+ 1 718 7058794 (USA)

La presentazione potrà essere scaricata prima dell'inizio della conference call dalla sezione Investitori del sito Fiera Milano www.fieramilano.it.

Questo comunicato stampa contiene dichiarazioni previsionali. Queste dichiarazioni sono basate sulle attuali aspettative e proiezioni del Gruppo relativamente ad eventi futuri e, per loro natura, sono soggette ad una componente intrinseca di rischio e incertezza. I risultati effettivi potrebbero differire significativamente da quelli contenuti in dette dichiarazioni a causa di una molteplicità di fattori, inclusi cambiamenti nelle condizioni macroeconomiche e nella crescita economica ed altre variazioni delle condizioni di business, una continua volatilità e un ulteriore deterioramento dei mercati del capitale e finanziari e molti altri fattori, la maggioranza dei quali è al di fuori del controllo del Gruppo. I livelli di attività del Gruppo risentono della frequenza/stagionalità delle manifestazioni. Pertanto, i risultati operativi e le variazioni della posizione finanziaria netta non possono essere utilizzati per derivarne una previsione puntuale dei risultati previsti per l'anno.

Fiera Milano

Fiera Milano è leader in Italia e uno dei principali operatori integrati del mondo nel settore fieristico e congressuale. Il Gruppo gestisce il primo quartiere fieristico in Italia, presidiando numerosi comparti produttivi tra i quali: moda, editoria, arredamento, sistema casa, meccanica strumentale, turismo, ospitalità professionale, alimentare, impiantistica e energia, edilizia, arte e nautica. In particolare, l'attività si focalizza nella gestione, organizzazione e ospitalità di manifestazioni fieristiche ed altri eventi, attraverso la messa a disposizione di spazi espositivi attrezzati, supporto progettuale e servizi correlati. Completano l'offerta di servizi di ingegnerizzazione e realizzazione di allestimenti - sia preallestiti che personalizzati -, servizi tecnici allestitivi e logistici, nonché una piattaforma multicanale che include editoria specializzata, web e convegni.

Fiera Milano è quotata sul Mercato Telematico Azionario di Borsa Italiana, segmento STAR, dal 2002.



FIERA MILANO

Per informazioni:

Investor Relations Fiera Milano S.p.A.
Gianna La Rana
Tel +39 0249977816
gianna.larana@fieramilano.it
www.fieramilano.it

Ufficio Stampa Fiera Milano S.p.A.
Marina Tamagnini
Tel +39 0249977812
marina.tamagnini@fieramilano.it
www.fieramilano.it

Image Building
Giuliana Paoletti, Simona Raffaelli
Tel +39 02 89011300
fieramilano@imagebuilding.it

Allegati:

Prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata
Prospetto di conto economico complessivo consolidato
Rendiconto finanziario consolidato



FIERA MILANO

	(migliaia di euro)	
Prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria consolidata	30/06/19	31/12/18
ATTIVITA'		
Attività non correnti		
Immobili, impianti e macchinari	9.663	10.812
Diritto d'uso delle attività in locazione	488.490	-
<i>di cui vs parti correlate</i>	481.224	-
Investimenti immobiliari non strumentali	-	-
Avviamenti	94.127	94.127
Attività immateriali a vita definita	10.140	10.791
Partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto	21.774	19.914
Altre partecipazioni	32	32
Altre attività finanziarie	50	50
Crediti commerciali e altri	11.302	11.431
<i>di cui vs parti correlate</i>	11.203	11.335
Attività fiscali per imposte differite	1.353	1.270
Totale	636.931	148.427
Attività correnti		
Crediti commerciali e altri	47.767	45.136
<i>di cui vs parti correlate</i>	5.327	7.669
Rimanenze	2.921	3.481
Lavori in corso su ordinazione	-	-
Attività finanziarie	2.299	14
<i>di cui vs parti correlate</i>	2.299	14
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	57.754	28.409
Totale	110.741	77.040
Attività destinate alla vendita		
Attività destinate alla vendita	-	-
Totale attivo	747.672	225.467
PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'		
Patrimonio netto		
Capitale sociale	41.645	41.645
Riserva da sovrapprezzo azioni	9.379	9.379
Riserva da rivalutazione	-	-
Altre riserve	4.136	3.667
Risultato netto di esercizi precedenti	17.576	8.495
Risultato netto	24.105	18.848
Totale Patrimonio netto di Gruppo	96.841	82.034
Interessenze di minoranza	37	61
Totale Patrimonio netto	96.878	82.095
Passività non correnti		
Obbligazioni in circolazione	-	-
Debiti verso banche	-	-
Debiti finanziari relativi al diritto d'uso delle attività in locazione	455.763	-
<i>di cui vs parti correlate</i>	449.951	-
Altre passività finanziarie	-	-
Fondi per rischi e oneri	729	729
Fondi relativi al personale	9.585	8.958
Imposte differite passive	6.850	7.180
Altre passività	-	-
Totale	472.927	16.867
Passività correnti		
Obbligazioni in circolazione	-	-
Debiti verso banche	1.506	3.514
Debiti verso fornitori	41.025	38.548
Acconti	59.554	49.659
Debiti finanziari relativi al diritto d'uso delle attività in locazione	33.507	-
<i>di cui vs parti correlate</i>	32.006	-
Altre passività finanziarie	631	1.297
<i>di cui vs parti correlate</i>	-	678
Fondi per rischi e oneri	5.918	6.603
Debiti tributari	11.253	2.229
Altre passività	24.473	24.655
<i>di cui vs parti correlate</i>	3.394	3.874
Totale	177.867	126.505
Passività destinate alla vendita		
Passività destinate alla vendita	-	-
Totale passivo	747.672	225.467



FIERA MILANO

	(migliaia di euro)	
Prospetto di conto economico complessivo consolidato	1° Semestre al 30/06/19	1° Semestre al 30/06/18
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	153.882	157.724
<i>di cui vs parti correlate</i>	471	6.491
Totale ricavi	153.882	157.724
Costi per materiali	1.383	1.481
Costi per servizi	66.628	64.708
<i>di cui vs parti correlate</i>	3.423	1.017
Costi per godimento di beni di terzi	284	25.454
<i>di cui vs parti correlate</i>	7	23.240
Costi del personale	24.172	23.201
Altre spese operative	2.530	2.390
Totale Costi Operativi	94.997	117.234
Proventi diversi	1.331	1.876
Risultato di società collegate e <i>joint venture</i> valutate a patrimonio netto	2.371	4.260
Svalutazione dei crediti e altri accantonamenti	188	531
EBITDA	62.399	46.095
Ammortamenti immobili, impianti e macchinari	21.901	1.996
<i>di cui vs parti correlate</i>	19.428	-
Ammortamenti investimenti immobiliari	-	-
Ammortamenti attività immateriali	925	997
Rettifiche di valore di attività	-	1
EBIT	39.573	43.101
Proventi finanziari e assimilati	280	356
Oneri finanziari e assimilati	7.126	376
<i>di cui vs parti correlate</i>	6.860	10
Valutazione di attività finanziarie	-	-
Risultato prima delle imposte	32.727	43.081
Imposte sul reddito	8.646	11.431
Risultato netto del periodo delle attività in continuità	24.081	31.650
Risultato netto del periodo delle attività discontinue	-	-
Risultato netto del periodo	24.081	31.650
Risultato netto del periodo attribuibile a:		
Soci della controlante	24.105	31.838
Interessenze di minoranza	-24	-188
Altre componenti del conto economico complessivo che non saranno successivamente riclassificati nel risultato del periodo		
Rimisurazione piani a benefici definiti	-686	101
Effetto fiscale	-164	24
Altre componenti del conto economico complessivo che saranno successivamente riclassificati nel risultato del periodo		
Differenze di conversione dei bilanci di imprese estere	52	-102
Altre componenti del conto economico complessivo di pertinenza di <i>joint venture</i> contabilizzate con il metodo del patrimonio netto che non saranno successivamente riclassificati nel risultato del periodo		
Rimisurazione piani a benefici definiti	-23	6
Effetto fiscale	-5	-1
Differenze di conversione dei bilanci di imprese estere	-4	10
Totale altre componenti del conto economico complessivo di periodo al netto degli effetti fiscali	-492	-8
Risultato netto complessivo del periodo	23.589	31.642
Risultato netto complessivo del periodo attribuibile a:		
Soci della controlante	23.613	31.839
Interessenze di minoranza	-24	-197
Risultato per azione (in euro)		
Base	0,3396	0,4486
Diuito	0,3396	0,4486



FIERA MILANO

(migliaia di euro)		
Rendiconto finanziario consolidato	1° Semestre al 30/06/19	1° Semestre al 30/06/18
Disponibilità monetarie nette iniziali	28.409	17.922
Flusso finanziario derivante dalla gestione operativa		
Disponibilità monetarie generate dalla gestione operativa	67.989	24.259
<i>di cui verso parti correlate</i>	-874	-18.092
Interessi corrisposti	-72	-216
Interessi percepiti	92	20
Totale derivante da attività in continuità	68.009	24.063
Totale derivante da attività destinate alla vendita	-	-
Flusso finanziario derivante dalle attività di investimento		
Investimenti in attività materiali	-529	-579
Investimenti in attività immateriali	-261	-83
Decrementi di attività immateriali	26	8
Partecipazioni in <i>joint venture</i>	490	3.552
Totale derivante da attività in continuità	-274	2.898
Totale derivante da attività destinate alla vendita	-	-
Flusso derivante dalle attività finanziarie		
Patrimonio netto	-	96
Debiti finanziari non correnti	-23.851	-1.996
<i>di cui verso parti correlate</i>	-22.956	-
Crediti finanziari correnti	-2.285	-752
<i>di cui verso parti correlate</i>	-2.285	-752
Debiti finanziari correnti	-3.033	-11.323
Dividendi corrisposti	-9.227	-358
Totale derivante da attività in continuità	-38.396	-14.333
Totale derivante da attività destinate alla vendita	-	-
Differenze di conversione nette	6	106
Flusso finanziario netto del periodo da attività in continuità	29.339	12.628
Disponibilità monetarie nette finali	57.754	30.656

(migliaia di euro)		
Disponibilità monetarie generate dalla gestione operativa	1° Semestre al 30/06/19	1° Semestre al 30/06/18
Risultato da attività in continuità	24.081	31.650
<i>Rettifiche per:</i>		
Utìl relativi a partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto	-2.371	-4.260
Ammortamenti	22.826	2.993
Accantonamenti, svalutazioni e rettifiche di valore	-81	384
Minusvalenze e plusvalenze	-	30
Oneri finanziari su attività in leasing	6.961	-
Costi del personale "Piano di Performance Shares"	421	421
Variazione netta Fondi relativi al personale	-59	81
Variazione delle imposte differite	-249	-196
Rimanenze	560	-739
Crediti commerciali e altri	-5.001	1.038
Debiti verso fornitori	2.477	-2.964
Acconti	9.895	-14.628
Debiti tributari	9.024	12.055
Fondi per rischi, oneri e altre passività (esclusi debiti vs Organizzatori)	-1.657	-2.192
Debiti vs Organizzatori	1.162	586
Totale	67.989	24.259